

Allegato "B"
alla delibera C.C. n. 5 del 29/03/2018 di approvazione delle tariffe TARI anno 2018

COMUNE DI CAMPORGIANO

Provincia di Lucca

ALLEGATO TECNICO DI DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE DEL TRIBUTO COMUNAL SUI RIFIUTI (TARI) PER L'ANNO 2018

IL PIANO FINANZIARIO

L'insieme dei costi afferenti al servizio di gestione dei rifiuti urbani è determinato con l'approvazione da parte del Comune di un dettagliato *Piano Finanziario*.

Il **piano finanziario**, disposto ed adottato in conformità all'art.8 del D.P.R. 27 aprile 1999 n. 158, è uno strumento di natura programmatica avente ad oggetto la definizione gli interventi economici ed ambientali relativi al servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti urbani ed è redatto tenendo conto della forma di gestione del servizio predisposto dall'ente locale.

Esso comprende:

- a) il programma degli interventi necessari;
- a) il piano finanziario degli investimenti;
- b) la specifica dei beni, delle strutture e dei servizi disponibili, nonché il ricorso eventuale all'utilizzo di beni e strutture di terzi, o all'affidamento di servizi a terzi;
- c) le risorse finanziarie necessarie.

Inoltre deve essere accompagnato da una relazione che indichi i seguenti elementi:

- a) il modello gestionale organizzativo;
- b) i livelli di qualità del servizio ai quali deve essere commisurata la tariffa;
- c) la ricognizione degli impianti esistenti;
- d) l'indicazione degli scostamenti rispetto all'anno precedente e le relative motivazioni.

Il Piano Finanziario ha lo scopo di fornire i dati utili all'applicazione del tributo comunale sui rifiuti (TARI) che trova applicazione dal 1° gennaio 2014 sostituendo la TARES abrogata dal comma 704 art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di stabilità 2014).

Ai sensi del comma 683 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le tariffe della TARI in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani, redatto dal soggetto che svolge il servizio stesso ed approvato dal consiglio comunale o da altra autorità competente a norma delle leggi vigenti in materia.

Il Piano Finanziario si riferisce alla tassa propriamente detta che, come previsto dall'art. 1 comma 654 della Legge 147/2013 deve garantire la copertura integrale dei costi del servizio di gestione dei rifiuti. Di conseguenza il PEF deve evidenziare i costi complessivi, diretti e indiretti, del servizio e dividerli fra costi fissi e costi variabili, sulla scorta dei criteri indicati nel D.P.R. 158/1999. La TARI ha infatti una struttura binomia che ripartisce in maniera differente i costi fissi, relativi alle componenti essenziali del costo del servizio e quelli variabili che dipendono dalla quantità dei rifiuti conferiti, dal servizio fornito e dall'entità dei costi di gestione. Sulla base della quantità e qualità dei rifiuti conferiti e della entità dei costi di gestione degli stessi si è proceduto alla suddivisione sia dei costi fissi che di quelli variabili fra utenze domestiche e non domestiche ai fini della determinazione delle tariffe per le singole categorie di utenza, dividendo i costi, così ripartiti per i coefficienti Ka, Kb (utenze domestiche), Kc, Kd (utenze non domestiche) previsti dal DPR 158/1999.

Il Piano Finanziario deve illustrare anche le caratteristiche principali del servizio di gestione dei rifiuti e delle sue prospettive, in modo da giustificare i costi che in esso sono rappresentati. Per questa parte si rimanda al PEF predisposto dal soggetto gestore del servizio Gea srl Garfagnana Ecologia Ambiente, allegato al presente elaborato per farne parte integrante e sostanziale. Ai costi operativi di gestione, ai costi comuni e ai costi d'uso del capitale forniti dal soggetto gestore pari a € **414.142,00** IVA compresa sono stati aggiunti i costi amministrativi di accertamento, riscossione e contenzioso (CARC), imputabili all'applicazione della TARI, per € **3.926,00**, i costi generali di gestione (CGG) per € **12.686,00** e costi comuni diversi (CCD) per € **37.500,00** che comprendono, fra l'altro, la copertura per crediti inesigibili e per le riduzioni tariffarie di cui all'art. 1 comma 657 della Legge 147/2013 e previste dall'art. 25 del Regolamento TARI e costi spazzamento e lavaggio strade (CSL) per €. **16.159,00**. Riepilogando, il costo complessivo che nel 2018 dovrà essere coperto dal nuovo tributo risulta pari a € **483.199,00** che corrisponde al totale complessivo dei costi del Piano Finanziario, € **484.412,00**, ridotto del contributo di € **1.212,00** a carico del

MIUR per le istituzioni scolastiche statali ai sensi dell'art. 33-bis del D.L. 248/2007, come meglio di seguito illustrato.

PREVISIONE DEI COSTI ANNO 2018

Le procedure connesse alla trasformazione tariffaria comportano l'evidenziazione analitica dei costi di gestione rifiuti all'interno di bilanci comunali e la loro trasparente attribuzione a voci di costo indicate dal DPR 158/99 che ne impone la copertura totale attraverso la tariffa.

Il piano finanziario è articolato seguendo i criteri di aggregazione dei singoli costi, così come proposti dal D.P.R. 158/99, sintetizzati nella successiva tabella.

Determinazione costi sostenuti				
CG Costi di gestione Voci di bilancio: B6 costi per materie di consumo e merci (al netto dei resi, abbuoni e sconti) B7 costi per servizi B8 costi per godimento di beni di terzi B9 costo del personale B11 variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci B12 accantonamento per rischi, nella misura ammessa dalle leggi e prassi fiscali B13 altri accantonamenti B14 oneri diversi di gestione	CGIND Costi di gestione del ciclo dei servizi RSU indifferenziati CGD Costi di gestione del ciclo di raccolta differenziata	CSL costi di lavaggio e spazzamento strade	€ 16.159,00	
		CRT costi raccolta e trasporto rsu	€ 52.288,00	
		CTS costi trattamento e smaltimento rsu	€ 67.310,00	
		AC altri costi (realizzazione eco centri, campagna informativa, consulenze, sacchetti biodegradabili e quanto non compreso nelle precedenti voci)	€ 37.649,00	
		CRD costi per la raccolta differenziata (costi di appalto e/o convenzioni con gestori)	€ 57.038,00	
		CTR costi di trattamento e riciclo (per umido e verde, costi di compostaggio e trattamenti)	€ 35.454,00	
CC Costi comuni	CARC Costi Amministrativi di Accertamento e Riscossione (costi amministrativi del personale, di accertamento, riscossione e contenzioso)	€ 3.926,00		
	CGG Costi Generali di Gestione (del personale che segue l'organizzazione del servizio o appalto minimo 50% di B9)	€ 143.821,00		
	CCD Costi Comuni Diversi (costo del personale a tempo determinato, quote dei costi di materiali e dei servizi come elettricità, gas, acqua, pulizie, materiali di consumo, cancelleria e fotocopie)	€ 53.334,00		
CK Costi d'uso del capitale	Amm Ammortamenti	€ 10.877,00		
	Acc Accantonamento	€ 2.872,00		
	R Remunerazione del capitale $R=r(KNn-1+In+Fn)$ r tasso di remunerazione del capitale impiegato KNn-1 capitale netto contabilizzato dall'esercizio precedente In investimenti programmati nell'esercizio di riferimento Fn fattore correttivo in aumento per gli investimenti programmati e in riduzione per l'eventuale scostamento negativo	€ 3.684,00		
Voci libere per costi fissi:	MIUR	€ -1.213,00	Voce libera 2	€ 0,00

	Voce libera 3	€	0,00	
Voci libere per costi variabili:	Voce libera 4	€	0,00	Voce libera 5 € 0,00
	Voce libera 6	€	0,00	
l_{pn} Inflazione programmata per l'anno di riferimento				0,00 %
X_n Recupero di produttività per l'anno di riferimento CK _n				0,00 %
Costi totali $\Sigma T = \Sigma TF + \Sigma TV$	€	483.199,00	TF - Totale costi fissi	
			$\Sigma TF = CSL + CARC + CGG + CCD + AC + CK$	€ 271.109,00
			TV - Totale costi variabili	
			$\Sigma TV = CRT + CTS + CRD + CTR$	€ 212.090,00

La ripartizione dei costi tra parte fissa e parte variabile risulta così definita:

Attribuzione costi fissi/variabili a utenze domestiche e non domestiche						
Quantità rifiuti prodotti:	Kg rifiuti utenze domestiche	0,00	Kg rifiuti utenze non domestiche	0,00	Kg totali	0,00
% attribuzione costi a utenze domestiche e non domestiche						
Costi totali per utenze domestiche	$\Sigma Td = Ctuf + Ctuv$ € 449.230,11	% costi fissi utenze domestiche	92,97%	Ctuf - totale dei costi fissi attribuibili utenze domestiche	$Ctuf = \Sigma TF \times 92,97\%$	€ 252.050,04
		% costi variabili utenze domestiche	92,97%	Ctuv - totale dei costi variabili attribuibili utenze domestiche	$Ctuv = \Sigma TV \times 92,97\%$	€ 197.180,07
Costi totali per utenze NON domestiche	$\Sigma Tn = Ctnf + Ctnv$ € 33.968,89	% costi fissi utenze non domestiche	7,03%	Ctnf - totale dei costi fissi attribuibili NON utenze domestiche	$Ctnf = \Sigma TF \times 7,03\%$	€ 19.058,96
		% costi variabili utenze non domestiche	7,03%	Ctnv - totale dei costi variabili attribuibili NON utenze domestiche	$Ctnv = \Sigma TV \times 7,03\%$	€ 14.909,93

SUDDIVISIONE UTENZE DOMESTICHE E NON DOMESTICHE

La Tariffa è articolata nelle fasce di utenza domestica e non domestica, l'ente deve ripartire tra le due categorie l'insieme dei costi da coprire e il potenziale dei rifiuti prodotti secondo criteri razionali.

Per la **ripartizione dei costi** è stata considerata l'equivalenza *Tariffa rifiuti (tassa rifiuti) = costi del servizio* ed è stato quantificato il gettito derivante dalle utenze domestiche e calcolata l'incidenza percentuale sul totale. Per differenza è stata calcolata la percentuale di incidenza delle utenze non domestiche.

La situazione delle due categorie di utenza è la seguente:

Costi totali attribuibili alle utenze domestiche			
<i>Costi totali utenze domestiche</i> $\Sigma Td = Ctuf + Ctuv$	€ 449.230,11	<i>Ctuf - totale dei costi fissi attribuibili alle utenze domestiche</i>	€ 252.050,04
		<i>Ctuv - totale dei costi variabili attribuibili alle utenze domestiche</i>	€ 197.180,07

Costi totali attribuibili alle utenze non domestiche			
<i>Costi totali utenze non domestiche</i> $\Sigma Tn = Ctnf + Ctnv$	€ 33.968,89	<i>Ctnf - totale dei costi fissi attribuibili alle utenze non domestiche</i>	€ 19.058,96
		<i>Ctnv - totale dei costi variabili attribuibili alle utenze non domestiche</i>	€ 14.909,93

TARIFFE UTENZE DOMESTICHE

Le tariffe così elaborate sono riportate nella tabella sottostante:

Tariffa di riferimento per le utenze domestiche							
Tariffa utenza domestica		mq	KA appl Coeff di adattamento per superficie (per attribuzione parte fissa)	Num uten <i>Esclusi immobili accessori</i>	KB appl Coeff proporzionale di produttività (per attribuzione parte variabile)	<i>Tariffa fissa</i>	<i>Tariffa variabile</i>
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE	38.810,82	0,82	292,14	1,00	1,200313	94,348593
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI	45.234,04	0,92	299,19	1,60	1,346692	150,957750
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI	66.293,14	1,03	521,47	1,80	1,507710	169,827469
1 .4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI	18.150,00	1,10	115,20	2,20	1,610176	207,566906
1 .5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI	4.882,00	1,17	25,00	2,90	1,712642	273,610922
1 .6	USO DOMESTICO-SEI O PIU' COMPONENTI	3.229,00	1,21	13,00	3,40	1,771193	320,785219
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-DISTANZA <=1000MT.	386,00	0,32	3,00	0,40	0,480125	37,739437
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-DISTANZA <=1000MT.	179,00	0,36	1,00	0,64	0,538677	60,383100
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-DISTANZA <=1000MT.	499,00	0,41	4,00	0,72	0,603084	67,930987
1 .6	USO DOMESTICO-SEI O PIU' COMPONENTI-DISTANZA <=1000MT.	267,00	0,48	1,00	1,36	0,708477	128,314087
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-AIRE-PERCIPIENTI PENSIONE ESTERA	476,00	0,27	3,00	0,33	0,400055	31,446386
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-AIRE-PERCIPIENTI PENSIONE ESTERA	725,00	0,30	6,00	0,53	0,448800	50,306670
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-AIRE-PERCIPIENTI PENSIONE ESTERA	10,00	0,34	0,00	0,59	0,502374	56,599721

TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE

I risultati ottenuti sono riportati nella tabella sottostante.

Tariffa di riferimento per le utenze non domestiche						
Tariffa utenza non domestica		mq	KC appl Coeff potenziale di produzione (per attribuzione parte fissa)	KD appl Coeff di produzione kg/m anno (per attribuzione parte variabile)	Tariffa fissa	Tariffa variabile
2 .4	ESPOSIZIONI,AUTOSALONI	146,00	0,49	4,16	0,463050	0,361702
2 .6	ALBERGHI SENZA RISTORAZIONE	4.789,00	0,85	7,23	0,803250	0,628632
2 .8	UFFICI,AGENZIE,STUDI PROFESSIONALI	1.699,00	1,09	9,25	1,030050	0,804266
2 .9	BANCHE ED ISTITUTI DI CREDITO	193,00	0,53	4,52	0,500850	0,393003
2 .10	NEGOZI ABBIGLIAMENTO,CALZATURE,LIBRERIA,CARTOLERIA	533,00	1,10	9,38	1,039500	0,815569
2 .11	EDICOLA,FARMACIA,TABACCAIO,PLURILICENZE	57,00	1,20	10,19	1,134000	0,885997
2 .12	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE(FALEGNAME,IDRA	1.522,00	1,00	8,54	0,945000	0,742533
2 .13	CARROZZERIA,AUTOFFICINA,ELETTRAUTO	510,00	1,19	10,10	1,124550	0,878172
2 .14	ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	1.209,00	0,88	7,50	0,831600	0,652108
2 .15	ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	1.076,00	1,00	8,52	0,945000	0,740794
2 .16	RISTORANTI,TRATTORIE,OSTERIE,PIZZERIE	1.136,00	5,01	42,56	4,734450	3,700496
2 .17	BAR,CAFFE',PASTICCERIA	571,00	3,83	32,52	3,619350	2,827540
2 .18	SUPERMERCATO,PANE E PASTA,MACELLERIA,SALUMI E FORM	349,00	1,91	16,20	1,804950	1,408553
2 .19	PLURILICENZE ALIMENTARI E/O MISTE	534,00	1,13	9,60	1,067850	0,834698

CONFRONTO TARIFFE SIMULATE E PRECEDENTI

Descrizione tariffa	Sup. med.	O1 = Imposta precedente	O2 = Mag. + Add. Ex Eca prec.	O3 = O1+O2 Incasso precedente	O4= Add.prov. precedente	N1 = Imposta prevista	N2=N1-O3 Differenza incasso	N3 = % Differenza	N4= Add. Prov. prevista	N5=N4-O4 Differ. Add. Prov.
1.1-Usò domestico-Un componente	121	77.986,79	0,00	77.986,79	3.119,47	74.732,02	-3.254,77	-6,52%	2.989,28	-130,19
1.2-Usò domestico-Due componenti	130	114.380,90	0,00	114.380,90	4.575,24	106.866,36	-7.514,54	-6,62%	4.274,65	-300,59
1.3-Usò domestico-Tre componenti	114	195.067,67	0,00	195.067,67	7.802,71	189.088,93	-5.978,74	-6,89%	7.563,56	-239,15
1.4-Usò domestico-Quattro componenti	138	53.273,12	0,00	53.273,12	2.130,92	53.136,72	-136,40	-6,70%	2.125,47	-5,45
1.5-Usò domestico-Cinque componenti	157	15.828,77	0,00	15.828,77	633,15	15.201,38	-627,39	-6,81%	608,06	-25,09
1.6-Usò domestico-Sei o piu' componenti	249	9.575,22	0,00	9.575,22	383,01	10.206,93	631,71	-6,46%	408,28	25,27
2.4-Usò non domestico-Esposizioni,autosaloni	48	127,99	0,00	127,99	5,12	120,41	-7,58	-5,92%	4,82	-0,30
2.6-Usò non domestico-Alberghi senza ristorazione	136	7.202,25	0,00	7.202,25	288,09	6.857,28	-344,97	-5,92%	274,29	-13,80
2.8-Usò non domestico-Uffici,agenzie,studii professionali	80	3.431,44	0,00	3.431,44	137,26	3.116,49	-314,95	-9,17%	124,66	-12,60
2.9-Usò non domestico-Banche ed istituti di credito	96	183,38	0,00	183,38	7,34	172,51	-10,87	-5,92%	6,90	-0,44
2.10-Usò non domestico-Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria	106	1.051,00	0,00	1.051,00	42,04	988,76	-62,24	-5,92%	39,55	-2,49
2.11-Usò non domestico-Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	57	122,38	0,00	122,38	4,90	115,14	-7,24	-5,91%	4,61	-0,29
2.12-Usò non domestico-Attività artigianali tipo botteghe (falegnami, idra)	117	2.730,22	0,00	2.730,22	109,21	2.568,45	-161,77	-5,92%	102,74	-6,47
2.13-Usò non domestico-Carrozzeria, autofficina, elettrauto	102	1.085,62	0,00	1.085,62	43,42	1.021,40	-64,22	-5,91%	40,86	-2,56
2.14-Usò non domestico-Attività industriali con capannoni di produzione	201	1.906,73	0,00	1.906,73	76,27	1.793,80	-112,93	-5,92%	71,75	-4,52
2.15-Usò non domestico-Attività artigianali di produzione beni specifici	97	1.928,11	0,00	1.928,11	77,12	1.813,93	-114,18	-5,92%	72,56	-4,56
2.16-Usò non domestico-Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	162	7.412,61	0,00	7.412,61	296,50	9.582,11	2.169,50	-5,91%	383,28	86,78
2.17-Usò non domestico-Bar, caffè, pasticceria	81	3.124,72	0,00	3.124,72	124,99	3.681,17	556,45	-5,91%	147,25	22,26
2.18-Usò non domestico-Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e form	116	987,12	0,00	987,12	39,48	1.121,52	134,40	-5,91%	44,86	5,38
2.19-Usò non domestico-Plurilicenze alimentari e/o miste	178	1.079,88	0,00	1.079,88	43,20	1.015,96	-63,92	-5,91%	40,64	-2,56
- Imposta relativa a immobili non calcolati nell'anno corrente (cessati, sospesi,...)	0	15.614,82	0,00	15.614,82	624,59	0,00	-15.614,82	0,00%	0,00	-624,59
TOTALI	0	514.100,74	0,00	514.100,74	20.564,03	483.201,27	-30.899,47	0,00%	19.328,07	-1.235,96